**СЪОБЩЕНИЕ**

 **Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 337 от 20.04.2022г. на Кмета на Община Севлиево е разрешено:**

**Изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ)** за поземлен имот 65927.563.502 по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание „Хоталич“, местност „Крушевски баир“ с действаща Устройствена зона (Ов) – „За вилен отдих“ и пределно допустимите устройствени показатели за тази зона, както следва:

* **Начин на застрояване** – свободно;
* **Характер на застрояване** – ниско - до 7м;
* **Максимална плътност на застрояване** – 40%;
* **Максимална интензивност на застрояване** – 0,8;
* **Минимална озеленена площ** – 50%.

 На основание чл. 29,ал. 1,т.3 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, минимална озеленена площ – 50 на сто, като половината от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл.125 от ЗУТ.

**Обхват на устройствения проект**: **ПИ** **65927.563.502 по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание „Хоталич“, местност „Крушевски баир“.**

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 20.04.2022г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**